

DECIZIE

nr. 1/7

din 03 februarie 2022

**Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului
cu numărul cadastral [REDACTED], proprietate [REDACTED]**

Examinînd cererea [REDACTED]", cod fiscal (IDNO) [REDACTED], cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral [REDACTED], în conformitate cu prevederile art. 10 și 71 din Codul Funciar nr. 828/1991, art. 14 al Legii nr. 1308/1997 privind pretul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1170/2016, art. 14, alin. 2 lit. (e), lit. (o), din Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul sătesc Ghidighici, **DECIDE:**

1. A permite schimbarea categoriei de destinație a terenului [REDACTED] proprietate [REDACTED], proprietar [REDACTED]", cu nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața totală [REDACTED] ha, din categoria- [REDACTED] terenuri cu destinație [REDACTED] cu trecerea în categoria- [REDACTED] destinația din [REDACTED] localității cu atribuirea modului de folosință [REDACTED].
2. Se stabilește că proprietarul va îndeplini:
 - a) elaborarea și aprobarea în ordinea prevăzută de legislație proiectul de construcție a obiectului;
 - b) pierderile cauzate de excluderea terenurilor din circuitul agricol conform procesului-verbal privind modificarea destinației terenurilor, vor fi achitate pînă la adoptarea Deciziei, pe conturile primăriei Ghidighici;
 - c) va decoperta și strămuta în locul coordonat cu APL stratul de sol fertil de pe suprafața de construcție a obiectului în conformitate cu studiul pedologic elaborat de către ÎS„IPOT”;
 - d) va asigura operarea modificărilor respective în Registrul bunurilor imobile în conformitate cu p. 1 al prezentei Decizii.
3. Specialistul în reglementarea proprietății regimului funciar din cadrul primăriei va efectua modificările necesare în registrul cadastral al primăriei.
4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei Decizii se pune în seama Comisiei Urbanism și dezvoltare rurală.

Președintele ședinței:



Durbală Ion

CONTRASEMNAT:

Secretar interimar al Consiliului sătesc Ghidighici Șcerbina Rodica