



MUNICIPUL CHIȘINĂU

CONSILIUL SĂTESC GHIDIGHICI

MD - 2088, Republica Moldova, mun. Chișinău, s. Ghidighici, str. A. Mateevici,  
2 Telefon: 022-710-252, 022-710-331, 022-710-164; fax: 0(22)710-607  
<http://www.ghidighici.md> [primaria.ghidighici@gmail.com](mailto:primaria.ghidighici@gmail.com)

PROIECT DE DECIZIE

Nr. 5/

din septembrie 2022

**Cu privire la aprobarea planului geometric actualizat al terenului proprietate privată**

Avînd în vedere cererea [REDACTED] (reprezentat de [REDACTED]), actul de stabilire a hotarelor cu planului geometric din [REDACTED], elaborat de SCT Chișinău nr.1, în temeiul Legii 1543/1998 *cadastrului bunurilor imobile*, Legii 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, Ordinul 70 din 04.08.2017 al ARFC *privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la executarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren*, Ordinul 25 din 25.02.2015 al ARFC *privind aprobarea devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața acestuia*, HG nr. 437/2019 *pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor*, Legeii 354/2004 *cu privire la formarea bunurilor imobile*, art. 14, alin. (1), (2), lit. b), din Legea nr.436/2006 *privind administrația publică locală*, Consiliul sătesc Ghidighici,

**DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat al terenului situat mun. Chișinău, s. Ghidighici, str. [REDACTED], nr. cadastral [REDACTED], mod de folosință „[REDACTED]” proprietate privată a [REDACTED], cu suprafața totală de [REDACTED] ha, din care [REDACTED] ha constituie surplus de teren.
2. Se acceptă vânzarea-cumpărarea surplusului de teren de [REDACTED] ha la prețul normativ al pămîntului, conform Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului proprietarului de teren [REDACTED], din motiv că surplusul de teren nu poate forma ca bun imobil desinestătător, conform prevederilor Legii 354/2004 *privind formarea bunurilor imobile*.
3. Se împuternicește primarul satului Ghidighici, dl Durbală Victor, de a încheia contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Prezenta decizie va fi prezentată Agenției Servicii Publice, Departamentul Cadastru pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Primarul satului Ghidighici, dl Victor Durbală va asigura efectuarea modificărilor în registrul cadastral al primăriei.
6. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama Comisiei Urbanism și dezvoltare rurală.

**Președintele ședinței**

CONTRASEMNAT:

**Secretar interimar al Consiliului sătesc Ghidighici**

**Șcerbina Rodica**