

MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
CONSILIUL SĂTESC GHIDIGHICI

MD - 2088, Republica Moldova, mun. Chișinău, s. Ghidighici, str. A. Mateevici, 2  
Telefon: 022-710-252, 022-710-331, 022-710-164; fax: 0(22)710-607  
<http://www.ghidighici.md> [primaria.ghidighici@gmail.com](mailto:primaria.ghidighici@gmail.com)

---

PROIECT DE DECIZIE

Nr. 4/

din mai 2023

**Cu privire la anularea titlului de  
autentificare a dreptului deținătorului de  
teren și atribuirea în proprietate privată  
a terenului conform cotelor părți**

Având în vedere cererea [REDACTED], Certificatul de moștenitor testamentar nr. [REDACTED] și Certificatul de moștenitor [REDACTED] din [REDACTED]; Actul de stabilire a hotarelor și actul de constatare în teren din 10.03.2023, în conformitate cu prevederile art. 53, art.54 din *Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor*, aprobat prin HG 437/2019; art. 15<sup>2</sup>, art. 18, art.19, art. 55 art. 55<sup>2</sup> și art.56 din *Legea nr. 1543/1998, cadastrului bunurilor imobile*; pct. 77-78, 85-86 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, art. 14, alin. (1), (2), lit. b), art.20 din *Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală*, art.18 din *Legea 100/2017, cu privire la actele normative Consiliul sătesc Ghidighici*, **DECIDE:**

1. Se ia act de materialele cadastrale prezentate, și anume: actul de stabilire a hotarelor și actul de constatare în teren din 10.03.2023 privind erorile admise la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, pentru terenul cu nr. cadastral [REDACTED], în procesul de înregistrare primară masivă.
2. Se anulează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [REDACTED] perfectat eronat [REDACTED]
3. Se aprobă actul de stabilire a hotarelor și actul de constatare în teren din 10.03.2023, la terenul cu nr. cadastral [REDACTED] situat în satul Ghidighici, str. [REDACTED]
4. Se modifică Anexa Deciziei Consiliului sătesc Ghidighici nr. 3/6 din 12.03.1992 și se transmite terenul cu [REDACTED], în proprietate, pe cote părți, după cum urmează:
  - ½ cotă parte [REDACTED]
  - 1/8 cotă parte [REDACTED]
  - 1/8 cotă parte [REDACTED]
  - 1/8 cotă parte [REDACTED]
  - 1/8 cătă parte [REDACTED]
5. Specialistul în reglementarea proprietății funciare al primărie va efectua modificările de rigoare în registrul cadastral al deținătorilor de teren al

primăriei.

6. Prezenta decizie va fi prezentată Agenției Servicii Publice, Departamentul Cadastru pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
7. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei Urbanism și Dezvoltare Rurală.

**Președintele ședinței**

**CONTRASEMNAT:**

**Secretar -interimar  
al Consiliului sătesc Ghidighici**

**Nadejda TATARU**