



MUNICIPIUL CHIȘINĂU

PRIMARUL SATULUI GHIDIGHICI

MD - 2088, Republica Moldova, mun. Chișinău, s. Ghidighici, str. A. Mateevici, 2

Telefon: 710-164, 710-605, fax: 0 (22) 710-607

<http://www.ghidighici.md> primaria.ghidighici@gmail.com

PROIECT DE DECIZIE

Nr. 1/15

din martie 2025

Cu privire la privatizarea lotului pomicol

Avînd în vedere cererea cet. Sclifos Ivan , în temeiul art. 5-6, 12 din Legea 29/2018 *privind delimitarea proprietății publice*, art. 7 din Legea 1308/1997 *privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului*, art. 19 alin. (1) din HG 437/2019 *Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor*, pct. 77-81 din Ordinul 70 din 04.08.2017 al ARFC *privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la executarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren*, art. 14, alin. (1), (2), lit. b), din Legea Republicii Moldova *privind administrația public locală*, nr.436/2006, Consiliul local Ghidighici **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de stabilire a hotarelor și planul geometric din 02 decembrie 2024 al terenului cu nr. cadastral 0124312.016, din categoria de destinație *agricol*, cu modul de folosință *lot pomicol*, cu suprafața totală de 0,0551 ha, situat în mun. Chișinău, sat Ghidighici, extravilan, Î.P. „Fîntînilor” („Elma”), aflat în folosința cet. Sclifos Ivan.
2. Se aprobă privatizarea lotului pomicol cu nr. cadastral 012431.016, cu suprafața totală de 0,0551 ha, din mun. Chișinău, sat Ghidighici, extravilan, Î.P. „Fîntînilor” („Elma”), d-lui Sclifos Ivan, prin încheierea contractului de vânzare-cumpărare la prețul conform borderoului de calcul elaborat în baza Legii 1308/1997 *privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului*.
3. Se împuternicește Primarul s. Ghidighici să semneze contractual de vânzare-cumpărare a terenului lor pomicol cu nr. cadastral 0124312.016.
4. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare va asigura introducerea modificărilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
5. Prezenta decizie va fi prezentată IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
6. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei Urbanism și Dezvoltare Rurală.

Președintele ședinței

XXXXXXX

CONTRASEMNAT:

Secretar interimar al

Consiliului sătesc Ghidighici

Veronica ORLOVSCHI